



DN-CT: CATÁLOGO

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES
MODÚBAR DE LA EMPAREDADA - Burgos

APROBACIÓN PROVISIONAL

Julio 2012



FICHA DEL CATÁLOGO

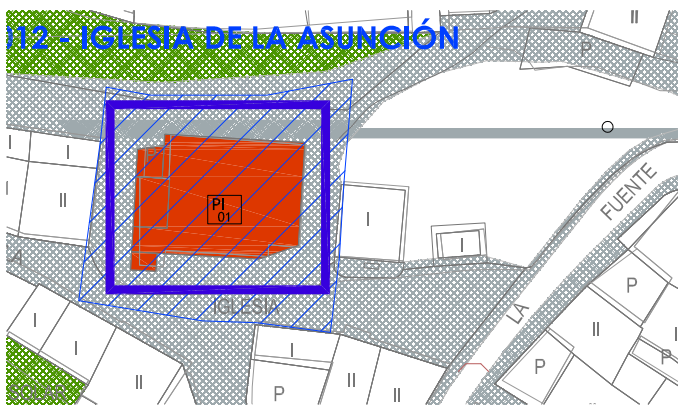
TIPO

ARQUITECTÓNICO

Nº DE FICHA:

01

EMPLAZAMIENTO



NOMBRE

IGLESIA DE LA ASUNCIÓN

CATÁLOGO

FICHA DEL CATÁLOGO

SITUACIÓN: C/ Iglesia, nº6
 NÚCLEO: Modúbar de la Emparedada
 USO: Religioso
 REFERENCIA CATASTRAL: 5691801VM4759S0001AA
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: BUENO

PROTECCIÓN

INTEGRAL

BIEN DE INTERÉS CULTURAL

BIC:

FECHA DECLARACIÓN:

FECHA INCOACIÓN:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

MEDIDAS DE PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN Y RECUPERACIÓN

ACTUACIONES PERMITIDAS:

Mantenimiento
 Consolidación
 Recuperación
 Acondicionamiento

Siempre que se mantenga la envolvente exterior, configuración general y estructura básica original del edificio.

Este dispone de protección arqueológica (ver elemento 012) según Catálogo Municipal de Bienes Integrantes del Patrimonio Arqueológico de Modúbar de la Emparedada.

DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIONES

Iglesia parroquial localizada en un altozano, en el núcleo tradicional consolidado. Presenta una única nave de cabecera en origen poligonal, con alero moldurado. Torre cuadrada a los pies con campanario y escalera de acceso al Sur. Al Norte se ha añadido un cuerpo, cuya inscripción es de 1803, con un vano circular al Este y otro rectangular al Norte. Entre la esquina del cuerpo central y la torre existe un osario. Portada de acceso al Sur de estilo barroco, con arco de medio punto flanqueado por pilastras con molduras rectas y coronada por hornacina con la imagen de la Virgen. Al Sur existe otro vano rectangular y reloj de sol.

FICHA DEL CATÁLOGO

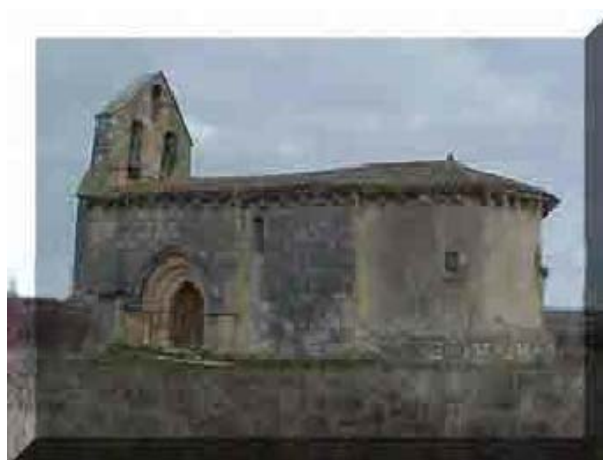
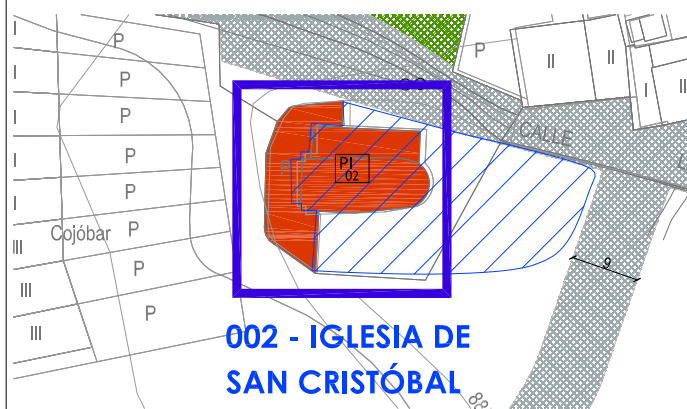
TIPO

ARQUITECTÓNICO

Nº DE FICHA:

02

EMPLAZAMIENTO



NOMBRE

IGLESIA PARROQUIAL DE SAN CRISTÓBAL

CATÁLOGO

FICHA DEL CATÁLOGO

SITUACIÓN: PB Cojóbar, 51
 NÚCLEO: Cojóbar
 USO: Religioso
 REFERENCIA CATASTRAL: 4875601VM4747N0001HA
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: BUENO

PROTECCIÓN

INTEGRAL

BIEN DE INTERÉS CULTURAL

BIC:

FECHA DECLARACIÓN:

FECHA INCOACIÓN:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

MEDIDAS DE PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN Y RECUPERACIÓN

ACTUACIONES PERMITIDAS:

Mantenimiento

Consolidación

Recuperación

Acondicionamiento

Siempre que se mantenga la envolvente exterior, configuración general y estructura básica original del edificio.

Este dispone de protección arqueológica (ver elemento 002) según Catálogo Municipal de Bienes Integrantes del Patrimonio Arqueológico de Modúbar de la Emparedada.

DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIONES

Iglesia parroquial localizada en la parte alta del casco tradicional, de una sola nave con cabecera semicircular y espadaña a los pies. El acceso se realiza por el Sur, mediante un arco apuntado-ogival de estilo gótico con dovelas decoradas con motivos geométricos y doble columna con capiteles decorados con motivos vegetales. Cabecera semicircular de estilo románico con alero decorado con soqueado y canes simples. Otro vano cegado con decoración de damero sobre dos columnas con capiteles geométricas, enfoscado. Al norte del inmueble se adosa la sacristía, con acceso al templo desde el exterior, y al Oeste y parte del flanco septentrional se adosa el cementerio, rodeado de cerca.

FICHA DEL CATÁLOGO

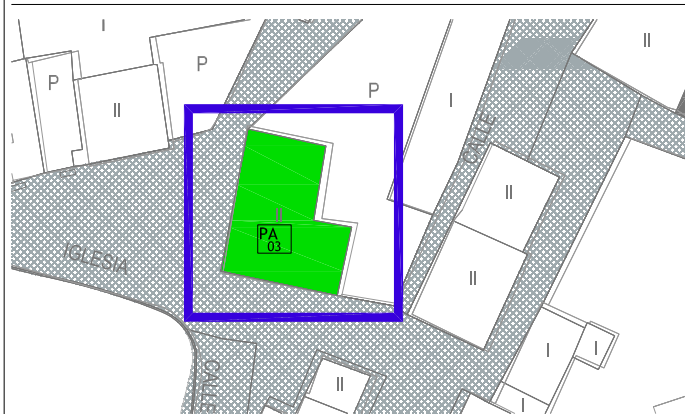
TIPO

ARQUITECTÓNICO

Nº DE FICHA:

03

EMPLAZAMIENTO



NOMBRE

PB COJOBAR 37

CATÁLOGO

FICHA DEL CATÁLOGO

SITUACIÓN: PB Cojóbar, 37
 NÚCLEO: Cojóbar
 USO: Industrial
 REFERENCIA CATASTRAL: 4975502VM4747N0001DA
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: BUENO

PROTECCIÓN

ESTRUCTURAL

BIEN DE INTERÉS CULTURAL

BIC: ESCUDO

FECHA DECLARACIÓN:

DECRETO 571/1963

FECHA INCOACIÓN:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

MEDIDAS DE PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN Y RECUPERACIÓN

ACTUACIONES PERMITIDAS:

Mantenimiento

Consolidación

Recuperación

Acondicionamiento

Reestructuración, siempre que se mantenga la forma, tipología y volumétrica básica del edificio (fachada y cubierta) y la composición de huecos existentes en las fachadas.

DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIONES

FICHA DEL CATÁLOGO

TIPO

ARQUITECTÓNICO

Nº DE FICHA:

04

EMPLAZAMIENTO



NOMBRE

ESCUELA

CATÁLOGO

FICHA DEL CATÁLOGO

SITUACIÓN: C/ Iglesia, nº 4
 NÚCLEO: Modúbar de la Emparedada
 USO: Docente
 REFERENCIA CATASTRAL: 5691701VM4759S0001UA
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: BUENO

PROTECCIÓN

ESTRUCTURAL

BIEN DE INTERÉS CULTURAL

BIC:

FECHA DECLARACIÓN:

FECHA INCOACIÓN:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

MEDIDAS DE PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN Y RECUPERACIÓN

ACTUACIONES PERMITIDAS:

Mantenimiento

Consolidación

Recuperación

Acondicionamiento

Reestructuración, siempre que se mantenga la forma, tipología y volumétrica básica del edificio (fachada y cubierta) y la composición de huecos existentes en las fachadas.

DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIONES

Edificio construido el 1922. Con fachada de sillería de piedra.
 Tipología escolar, muy sencillo. Recercado de aberturas en sillares sobresalientes de rasante de muro.
 Aberturas sencillas, con dinteles abovedados, arcos rebajados.

FICHA DEL CATÁLOGO

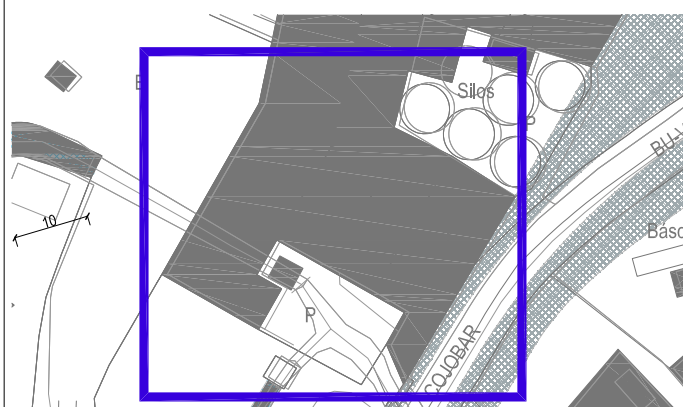
TIPO

ARQUITECTÓNICO

Nº DE FICHA:

05

EMPLAZAMIENTO



NOMBRE

FÁBRICA DE HARINA

CATÁLOGO

FICHA DEL CATÁLOGO

SITUACIÓN: PB Cojóbar, 61
 NÚCLEO: Cojóbar
 USO: Industrial
 REFERENCIA CATASTRAL: 4676702VM4747N0001RA
 ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular

PROTECCIÓN

ESTRUCTURAL

BIEN DE INTERÉS CULTURAL

BIC:

FECHA DECLARACIÓN:

FECHA INCOACIÓN:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

MEDIDAS DE PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN Y RECUPERACIÓN

ACTUACIONES PERMITIDAS:

Mantenimiento

Consolidación

Recuperación

Acondicionamiento

Reestructuración, siempre que se mantenga la forma, tipología y volumétrica básica del edificio (fachada y cubierta) y la composición de huecos existentes en las fachadas.

DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIONES

Conjunto de varios edificios construidos en piedra y cemento. Comprende un silo, harinera, almacenes, etc.
 Se encuentra recogido en el Inventario del Patrimonio Histórico Industrial de la Provincia de Burgos.

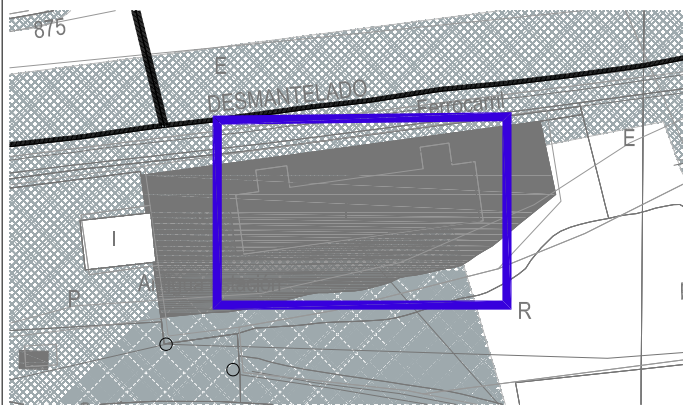
FICHA DEL CATÁLOGO

TIPO **ARQUITECTÓNICO**

Nº DE FICHA:

06

EMPLAZAMIENTO



NOMBRE **ANTIGUA ESTACIÓN DE MODUBAR DE LA EMPAREDADA**

CATÁLOGO

FICHA DEL CATÁLOGO

SITUACIÓN: C/ La Estación 3 y 4

NÚCLEO: Modúbar de la Emparedada

USO: Vivienda. Almacén.

REFERENCIA CATASTRAL: 5491801VM4759S0001RA y 5491802VM4759S0001DA

ESTADO DE CONSERVACIÓN: BUENO

PROTECCIÓN

ESTRUCTURAL

BIEN DE INTERÉS CULTURAL

BIC:

FECHA DECLARACIÓN:

FECHA INCOACIÓN:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

MEDIDAS DE PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN Y RECUPERACIÓN

ACTUACIONES PERMITIDAS:

Mantenimiento

Consolidación

Recuperación

Acondicionamiento

Reestructuración, siempre que se mantenga la forma, tipología y volumétrica básica del edificio (fachada y cubierta) y la composición de huecos existentes en las fachadas.

DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIONES

Edificio construido el 1927.

La línea Santander-Mediterráneo se cerró al tráfico el 1 de enero de 1985.

Se encuentra recogido en el Inventario del Patrimonio Histórico Industrial de la Provincia de Burgos.

FICHA DEL CATÁLOGO

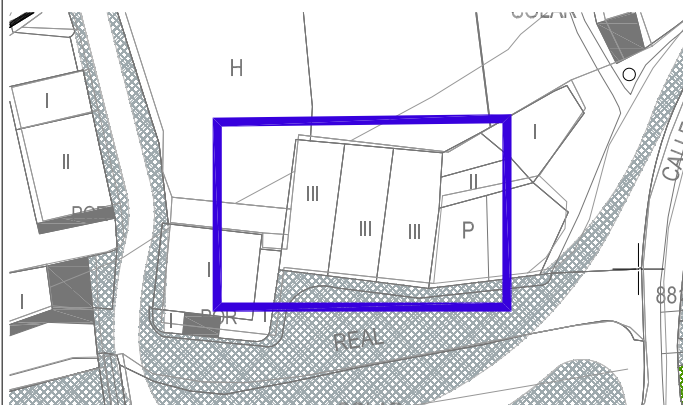
TIPO

ARQUITECTÓNICO

Nº DE FICHA:

07

EMPLAZAMIENTO



NOMBRE

CASONA JUNTO AL ANTIGUO FERROCARRIL.

CATÁLOGO

FICHA DEL CATÁLOGO

SITUACIÓN: C/ Real 17, 19 y 21

NÚCLEO: Modúbar de la Emparedada

USO: Residencial

REFERENCIA CATASTRAL: 5792802VM4759S0001JA, 5792803VM4759S0001EA y 5792804VM4759S0001SA

ESTADO DE CONSERVACIÓN: BUENO

PROTECCIÓN

ESTRUCTURAL

BIEN DE INTERÉS CULTURAL

BIC:

FECHA DECLARACIÓN:

FECHA INCOACIÓN:

OTROS ELEMENTOS PROTEGIDOS

MEDIDAS DE PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN Y RECUPERACIÓN

ACTUACIONES PERMITIDAS:

Mantenimiento

Consolidación

Recuperación

Acondicionamiento

Reestructuración, siempre que se mantenga la forma, tipología y volumétrica básica del edificio (fachada y cubierta) y la composición de huecos existentes en las fachadas.

DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIONES

Conjunto de edificios construidos en sillería y mampostería. Cubierta a cuatro aguas de teja con alero sobre canchillos de madera.

Aberturas sencillas, asimétricas, con ventanas y balconcillo central.

Mata de vegetación cubre parte de la fachada.

Fecha en 1743.